

Názov materiálu: Predloženie návrhu Nájomnej zmluvy s právom stavby
č. 831379004-2-2019-NZsPS

Predkladateľ: Ing. Kristína Bajtalová

Dátum spracovania: 17.01.2020

Určenie pre orgán mesta: komisia investičných činností, územného plánovania, výstavby a
životného prostredia, finančná komisia, Mestské zastupiteľstvo

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Východiskom pre predloženie materiálu je plánovaná stavba cyklostojiska na parc. č. 1299 s výmerou 208 m² vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.

Dôvodová správa:

Nájomný vzťah medzi Mestom Leopoldov a Železnicami Slovenskej republiky je potrebný uzavrieť z dôvodu užívania parc. č. 1299 s výmerou 208 m² v rozsahu vybudovania cyklostojiska. Predložený Návrh nájomnej zmluvy č. 831379004-2-2019-NZsPS je v rozsahu pôvodnej Nájomnej zmluvy č. 831379001-2-2018-NZsPS, zo dňa 23.07.2018, ktorá zanikla z dôvodu že nedošlo zo strany Mesta Leopoldov k zahájeniu výstavby.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame Mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie k uzavretiu Nájomnej zmluvy s právom stavby.

Návrh na uznesenie:

Zastupiteľstvo Mesta Leopoldov schvaľuje uzavretie Nájomnej zmluvy s právom stavby č. 831379004-2-2019-NZsPS. Predmetom Nájomnej zmluvy s právom stavby je parc. č. 1299 s výmerou 208 m², vo vlastníctve Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava. Prenájom predmetu nájmu je vo výške 0,22 EUR/m² pozemku/rok, t. j. 45,76 EUR/rok (bez DPH). Predmet nájmu do užívania Nájomcovi je dohodnutý na dobu určitú - 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy za dodržania dohodnutých zmluvných podmienok.

Obrazový materiál:

